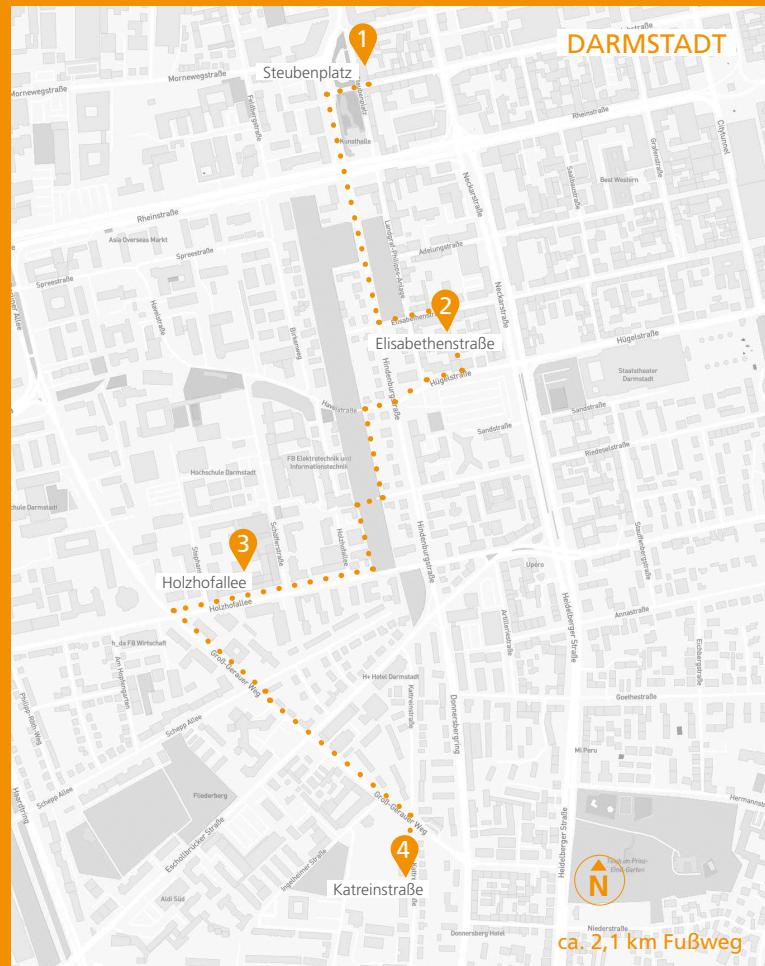


...BEIM TAG DER ARCHITEKTUR AM 26. + 27.06.11 >>>



architekten@planquadrat.com | www.planquadrat.com www. | instagram.com/planquadrat_architekten

**THINK, PLAN, BUILD
PLANQUADRAT**

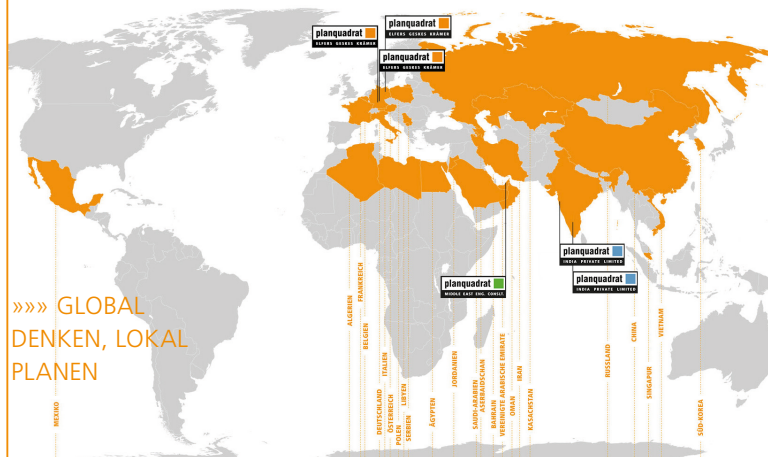


planquadrat Elfers Geskes Krämer
30 Jahre Erfahrung und Kreativität in Architektur und Städtebau

planquadrat gestaltet seit 30 Jahren Architektur und Stadtplanung im In- und Ausland und betreut ein breites Spektrum unterschiedlicher Planungs- und Bauaufgaben. Kompetenz in einem weiten Leistungsspektrums von Wohnungsbau, Hotel, Büro bis hin zu Logistik, Daten-center und Laborgebäuden prägt unser Büro. Die Verknüpfung unterschiedlicher Planungs- und Bauleistungen wird gewährleistet durch ein internationales und vielfältiges Team: planquadrat beschäftigt inzwischen weit über 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die auf einen umfassenden Wissensschatz verschiedener Professionen und mehrerer Generationen zurückgreifen. Gemeinsam steht planquadrat für eine nachhaltige und resiliente Architektur und Stadtquartiere für unsere Zukunft.

planquadrat ist ein international arbeitendes Büro mit Partnerbüros in Dubai, Vereinigte Arabische Emirate und Mumbai, Indien und drei deutschen Standorten in Darmstadt, Frankfurt am Main und Berlin.

ARCHITEKTURBÜRO PLANQUADRAT



>>>> GLOBAL
DENKEN, LOKAL
PLANEN

Projekte weltweit

Partnerbüros in Indien und den Vereinigten Arabischen Emiraten



STUDICO DARMSTADT



Leistungsphase: 1 – 4
Planungszeitraum: 2015 – 2017
BGF: 4.854 m²
Bauherr: Krieger + Schramm GmbH & Co. KG Unternehmensgruppe

Studentenwohnheim Studico

Ein ehemaliges Verwaltungsgebäude aus den 1960er Jahren wurde zu einem Studentenwohnheim mit 92 Apartments und einer kleinen Gewerbeeinheit umgebaut und seitens der Stadt als vorbildlicher Umbau im Sanierungsgebiet der Mollerstadt bewertet. Die Fassade wurde vollständig neu aufgebaut, die innere Tragstruktur in wesentlichen Teilen entkernt und das Dach mit Gauben und Walmdach aufgestockt.

Steubenplatz 9

KLEINSCHKE HÖFE DARMSTADT



Leistungsphase: 1 – 5
Planungszeitraum: 2015 – 2016
BGF: 2.726 m²
Bauherr: IBER Projektmanagement GmbH

Kleinsche Höfe

Inmitten der Darmstädter Innenstadt als Teil des Sanierungsgebiets Mollerstadt entstand ein neues städtisches Wohnquartier mit einem breiten Wohnungsmix. Nach außen hin schließt der Neubaukomplex den Blockrand und kriecht im Inneren einen lebendigen, parkähnlichen Innenhof mit Stadthaus. Mit einer vielfältigen Materialwahl und einer sensiblen Gebäudestaffelung nimmt dieser Bezug zur Geschichte des Baugrundstücks und würdigt den historischen Charakter der Kleinschen Höfe.

Elisabethenstraße 72-74

HOLZHOF PARK DARMSTADT



Leistungsphase: 1 – 5
Planungszeitraum: 2015 – 20
20BGF: 34.406 m²
Bauherren: Holzhofstraße Aufbaugesellschaft GmbH & Co.KG, Projektbetreuung u. Asset-Management industria-Wohnen GmbH

Holzhofpark

Auf einem ehemaligen Verlagsgelände entstand ein neues lebenswertes Wohnquartier, das mit einer überzeugenden Maßstäblichkeit auf das Umfeld reagiert. Die 8 Mehrfamilienhäuser, das umgenutzte Verlagshaus und das Parkhaus werden durch eine einheitliche Fassadengestaltung harmonisch verbunden und fügen sich in die hochwertige und differenzierte Außenraumgestaltung ein. Durchdachte Details in der Architektur und Freiraumgestaltung zeichnen das Projekt aus.

Holzhofallee 25



INGELHEIMER GÄRTEN DARMSTADT



Leistungsphase: 1 – 8
Planungszeitraum: 2017 – 20
20BGF: 44.721 m²
Bauherr: BPD Immobilienentwicklung GmbH

Ingelheimer Gärten

Das Quartier wertet das ehemals abgeschottete Gelände zu einem hochwertigen, mit der Umgebung vernetzten Viertel mit vielen Grünflächen auf. Gestalterisch wird an die denkmalgeschützten Kasernenbauten südlich des Plangebietes und die Fragmente der historischen Mauer angeknüpft. Die Ingelheimer Gärten erweitern den benachbarten Park zu einem Wohnumfeld. Im 1. Bauabschnitt entstanden 2-geschossige Wohngebäude, die in der differenzierten Anmutung auf die kleinteilige Bestandsbebauung reagieren.

Kattreinststraße 71

