



**Führungen mit Robert Müller:
24. Juni um 14, 15 und 16 Uhr**

CANVAS LIVING ARBEITEN, WOHNEN, LEBEN IM LYONER QUARTIER

Die ehemalige monofunktionale Bürostadt Niederrad in Frankfurt am Main wird seit einigen Jahren in ein Mischquartier mit hohem Wohnanteil umgewandelt. Für das neue Lyoner Quartier hat das Architekturbüro planquadrat ein modernes und urbanes Hybridgebäude mit acht Vollgeschossen entworfen, das Platz für rund 300 unterschiedlich dimensionierte und flexible Service-Wohnungen bietet. Das Gebäude beinhaltet zudem eine Kindertagesstätte, Gewerbeflächen und ein Restaurant im Erdgeschoss sowie eine Tiefgarage.

Großzügige Dachterrassen und ein neuer grüner Platz bieten den Bewohnern attraktive Außenräume. Die Fassade gliedert sich durch Rücksprünge und Materialwechsel in kleinere Unterformen und unterstreicht mit hochwertigen Werkstoffen und hohem Fensteranteil das Konzept eines modernen, urbanen Wohnens. planquadrat leistet mit diesem Neubau, der im September 2022 fertiggestellt wurde, einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung des neuen Stadtquartiers in Frankfurt am Main.



Standort Saonestr. 1, 60528 Frankfurt am Main
Bauherr Argaman Group
Eigentümer Greystar Deutschland GmbH
Leistungen Leistungsphasen 1 teilw., 2-4 komplett, 5+6 teilw.
Planungszeitraum 2016-2019
BGF 15.316 m²
Größe 313 Wohneinheiten, zweigruppige Kita, Tiefgarage mit 38 Stellplätzen

